



ОТЧЕТ № 653/1119
об оценке рыночной стоимости 1 (одной) обыкновенной
бездокументарной именной и 1 (одной)
привилегированной бездокументарной именной акции
ПАО «Моспромстрой» в составе 100%-го пакета

Заказчик:
ПАО «Моспромстрой»

Исполнитель:
ООО «КЦ «ФИНАУДИТ»

Дата проведения оценки:
30 сентября 2019 г.

Дата составления отчета:
12 декабря 2019 г.

Москва-2019

Заключение о стоимости

Основанием проведения оценки является Договор № 159 от 13 ноября 2019 г., заключенный между Заказчиком – ПАО «Моспромстрой» (далее Общество) и Исполнителем – ООО «КЦ «ФИНАУДИТ».

Цель оценки – определение рыночной стоимости 1 (одной) обыкновенной бездокументарной именной и 1 (одной) привилегированной бездокументарной именной акции ПАО «Моспромстрой» в составе 100%-го пакета.

Предполагаемое использование результатов оценки – для целей выкупа обыкновенных и привилегированных акций ПАО «Моспромстрой» по требованию лица, которое приобрело более 95% акций, в соответствии со ст. 84.8 Федерального закона от 26.12.1995 N 208-ФЗ «Об акционерных обществах»

Результаты работы оформлены в виде Отчета об оценке, который выполнен в соответствии с заданием на оценку и содержит обоснованное профессиональное суждение оценщика относительно стоимости объекта оценки, сформулированное на основе собранной информации и проведенных расчетов.

Отчет об оценке составлен в соответствии с требованиями Федерального закона от 29.07.1998г. №135-ФЗ «Об оценочной деятельности в РФ»; Федеральных стандартов оценки; Нормативных правовых актов уполномоченного федерального органа, осуществляющего функции по нормативно-правовому регулированию оценочной деятельности; Стандартов и правил оценочной деятельности, установленных саморегулируемой организацией, членом которой является оценщик, подготовивший отчет.

Рыночная стоимость 1 (одной) обыкновенной бездокументарной именной акции ПАО «Моспромстрой» в составе 100%-го пакета по состоянию на 30 сентября 2019 г. составляет :

137,50 (Сто тридцать семь) рублей 50 копеек

Рыночная стоимость 1 (одной) привилегированной бездокументарной именной акции ПАО «Моспромстрой» в составе 100%-го пакета по состоянию на 30 сентября 2019 г. составляет :

137,50 (Сто тридцать семь) рублей 50 копеек

Результаты оценки достоверны только с учетом приведенных в Отчете об оценке допущений, принятых при проведении оценки, а также с учетом ограничений и пределов применения полученной стоимости объекта оценки.

С уважением,
ООО «КЦ «ФИНАУДИТ»
(Доверенность №22) от 22 января 2019 г.

Оценщик

Дата составления



Золин Р.В.

Золин Р.В.

12 декабря 2019 г.